

## **ALGEMENE HUURVOORWAARDEN RS VERHUUR**

### **Artikel 1. Toepasselijkheid van deze huurvoorwaarden**

**1.1.** Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle door RS Verhuur gedane aanbiedingen/offertes en alle overeenkomsten waarbij RS Verhuur partij is, tenzij partijen schriftelijk uitdrukkelijk anders overeengekomen zijn.

**1.2.** Eventuele algemene voorwaarden van de huurder, de opdrachtgever of andere contracterende partijen, verder te noemen: "de wederpartij" zijn niet van toepassing ook al wordt daar door de wederpartij in van haar afkomstige correspondentie en stukken, uitdrukkelijk naar verwezen.

**1.3.** Indien enige bepaling uit deze algemene voorwaarden of de overeenkomst/opdracht nietig, vernietigbaar of onredelijk bezwarend is of zal blijken, dan worden de overige bepalingen niet aangetast en blijven onverminderd van kracht en hun gelding behouden. Partijen kunnen over de eerstbedoelde bepaling(en) overleg plegen teneinde een vervangende regeling te treffen, waarbij de strekking van de overeenkomst behouden blijft.

### **2. Aanbiedingen en totstandkoming van overeenkomsten**

**2.1.** Alle aanbiedingen zijn, tenzij door RS Verhuur uitdrukkelijk schriftelijk anders is vermeld, vrijblijvend en ongeacht een eventuele aanvaarding door de wederpartij, tenzij in de schriftelijke aanbieding een geldigheidsduur is vermeld en de wederpartij voor het verstrijken van deze geldigheidsduur het aanbod heeft aanvaard.

Eerst na een schriftelijke bevestiging door RS Verhuur komt een overeenkomst tot stand.

**2.2.** De inhoud van door RS Verhuur gehanteerde folders, haar drukwerken, catalogi en prijscouranten binden haar niet, tenzij dit in de overeenkomst uitdrukkelijk is bepaald of hiernaar in de overeenkomst uitdrukkelijk wordt verwezen. Voor onjuistheden of afwijkingen met betrekking tot de prijsstelling, afbeeldingen, tekeningen en vermeldingen van maten en gewichten in door RS Verhuur uitgebrachte offertes of verstrekte orderbevestigingen kan RS Verhuur nimmer aansprakelijk worden gehouden.

### **3. Reserveren en annuleren**

**3.1.** Het is mogelijk om voor verhuur bestemde zaken bij RS Verhuur te reserveren. Bij het sluiten van de overeenkomst(en) wordt het tijdstip en de periode waarop de reservering betrekking heeft en waartegen de zaken voor de wederpartij beschikbaar dienen te zijn in onderling overleg bepaald en in de schriftelijke overeenkomst vastgelegd. Indien de wederpartij de gereserveerde zaken niet op het overeengekomen tijdstip en voor de overeengekomen periode afneemt, is de wederpartij desondanks gehouden de overeengekomen (volledige) huurprijs te voldoen.

**3.2.** Onverminderd het voorgaande kan de wederpartij de reservering voor het tijdstip van de ter beschikking stelling van de gehuurde zaak, annuleren. Dit dient schriftelijk en uiterlijk vijf (5) werkdagen vóór het tijdstip van het ter beschikking stellen van de gehuurde zaak te geschieden (huurperiode). Indien annulering plaatsvindt korter dan vijf (5) dagen voor aanvang van de huurperiode, doch uiterlijk één (1) dag voordat de gehuurde zaken ter beschikking zouden worden gesteld, is de wederpartij vijftig procent (50%) van de overeengekomen huurprijs verschuldigd. Vindt annulering door de wederpartij plaats op de dag dat de huurperiode ingaat dan is de wederpartij de overeengekomen (volledige) huurprijs verschuldigd.

#### **4. Prijzen en tarieven**

**4.1.** Alle prijzen en tarieven zijn exclusief omzetbelasting (BTW), tenzij anders vermeld.

**4.2.** Prijsopgave(s) worden telkens gedaan op basis van de op het tijdstip van tot stand komen van de overeenkomst (opdracht) geldende prijzen/tarieven.

**4.3.** RS Verhuur behoudt zich het recht voor eventuele prijs-, kosten-, en/of tariefsverhogingen aan de wederpartij door te berekenen. Hieronder valt ook een verhoging van (het tarief van) de omzetbelasting (BTW).

Ingeval van prijs-, kosten-, en/of tariefsverhogingen heeft de wederpartij het recht om de overeenkomst (eenzijdig) te ontbinden en te volstaan met vergoeding van het reeds door RS Verhuur geleverde of gepresteerde op basis van prijzen die golden voor de verhoging, mits de ontbinding schriftelijk terstond en onverwijld na kennisgeving van de prijsverhoging aan RS Verhuur wordt meegedeeld.

**4.4.** De prijzen/tarieven, zoals vermeld in de folders, drukwerken, catalogi en prijslijsten zijn prijzen per dag (24 uur). Meerdaagse prijzen/tarieven worden in overleg bepaald.

Een weekend (zaterdag en zondag) is gebaseerd op drie (3)(uur)dagen.

**4.5.** Voor iedere dag dat de wederpartij in verzuim is met het terugbezorgen van de zaken, dan wel ter beschikking stellen van zaken is de wederpartij opnieuw de (huur)prijs per dag verschuldigd. Een gedeelte van de dag wordt daarbij als één dag berekend.

**4.6.** Prijzen zijn gebaseerd op afgifte van de zaken op/bij het magazijn van RS Verhuur. Indien de gehuurde zaken dienen te worden bezorgd geldt hiervoor een tarief (bezorgkosten) zoals is overeengekomen. Bezorging vindt uitsluitend plaats op de begane grond. Indien de wederpartij de zaken elders bezorgd dienen te worden extra kosten in rekening gebracht, gebaseerd op het overeengekomen uurtarief.

**4.7.** Voor de opbouw en het afbreken van zaken, zoals bijv. tenten e.d., worden extra kosten in rekening gebracht, gebaseerd op het overeengekomen uurtarief.

#### **5. Betaling; verzuim; waarborgsom**

**5.1.** Alle door de wederpartij verschuldigde bedragen dienen contant bij het afhalen dan wel bezorgen van de gehuurde zaken te worden betaald. In bijzondere gevallen kan RS Verhuur betaling middels bank-/girorekening toestaan. Betaling en facturering geschieden in Euro's.

**5.2.** Indien de wederpartij de verschuldigde bedragen niet binnen de overeengekomen termijn betaalt, is hij van rechtswege (rauwelijks) in verzuim, zonder dat een ingebrekestelling noodzakelijk is.

Vanaf het moment dat de wederpartij in verzuim is, is hij aan RS Verhuur de wettelijke rente verschuldigd over het opeisbare bedrag tot aan de dag dat het verschuldigde bedrag is bijgeschreven op het (bank)rekeningnummer van RS Verhuur, althans is voldaan aan de door RS Verhuur ingeschakelde incassogemachtigde.

RS Verhuur is voorts gerechtigd alle in redelijkheid gemaakte gerechtelijke- en buitengerechtelijke (incasso)kosten te vorderen die door de niet –tijdige- betaling door wederpartij zijn veroorzaakt. Deze buitengerechtelijke kosten bedragen 15% van het totaal verschuldigde bedrag

**5.3.** Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, zal de wederpartij een waarborgsom verschuldigd zijn. De waarborgsom wordt vastgesteld in evenredigheid met de opgegeven huurperiode en de waarde van het gehuurde. Deze waarborgsom is verschuldigd boven de/het overeengekomen prijs/tarief en dient tegelijk met de (overige) verschuldigde bedragen (contant) te worden voldaan.

Indien RS Verhuur met de wederpartij overeenkomt dat betaling middels bank-/girorekening is toegestaan, dient het bedrag van de waarborgsom op de bank/girorekening van RS Verhuur te zijn bijgeschreven vóór de ingangsdatum van huurperiode.

Indien de wederpartij een waarborgsom niet tijdig betaalt, kan RS Verhuur de overeenkomst eenzijdig beëindigen, onverminderd het recht van RS Verhuur op schadevergoeding.

Bij het einde van de overeenkomst kan RS Verhuur de door de wederpartij verschuldigde bedragen verrekenen met de waarborgsom. De waarborgsom, eventueel na verrekening, wordt overgemaakt aan de wederpartij. Eventuele renteopbrengsten komen ten goede van RS Verhuur.

## **6. Verlenging overeenkomst**

Indien de wederpartij verlenging van de overeenkomst wenst, dient de wederpartij uiterlijk binnen drie dagen nadat de verlenging schriftelijk door RS Verhuur is bevestigd middels een nieuwe overeenkomst, het verschuldigde bedrag en de eventueel (nieuw) verschuldigde waarborgsom over te maken op een rekeningnummer van RS Verhuur, dan wel contant bij RS Verhuur af te rekenen.

## **7. Gebruik en onderhoud; tellen van zaken; schade.**

**7.1.** Wederpartij dient de gehuurde zaken bij inontvangstneming te controleren op manco's (aantallen, conditie etc.) en bij eventuele gebreken RS Verhuur hiervan terstond in kennis te stellen. Indien de wederpartij de zaken onvoorwaardelijk in gebruik neemt kan achteraf geen beroep op het ontbreken/het beschadigd zijn van zaken worden gedaan.

**7.2.** De wederpartij verplicht zich de zaak op de/het overeengekomen datum/tijdstip bij RS Verhuur terug te bezorgen, dan wel, indien bezorging en ophalen met RS Verhuur is overeengekomen, het gehuurde op de begane vloer gereed te zetten in dezelfde staat als waarin zij het gehuurde goed heeft ontvangen. De wederpartij dient goederen gereinigd/schoongemaakt en op dezelfde wijze gesorteerd en verpakt in juiste kratten etc. te retourneren, zoals zij deze ontvangen heeft. Extra arbeidstijd door onvoldoende sorteren of niet reinigen/schoonmaken wordt (extra) in rekening gebracht.

**7.3.** Zodra RS Verhuur de zaken retour heeft ontvangen, worden deze door haar gecontroleerd en geteld, welke controle en telling bindend is. Eventueel alsdan geconstateerde gebreken en manco's komen ten laste van de wederpartij. Breuk, schade aan zaken of het ontbreken van zaken wordt tegen nieuwprijs van die zaak bij de wederpartij in rekening gebracht.

## **8. Beëindigingsgronden overeenkomst; opeisbaarheid**

**8.1.** Indien de wederpartij tekort schiet in de nakoming van de overeenkomst en hem eventueel alsnog een redelijke termijn is gegund zijn verplichtingen voortvloeiende uit de overeenkomst na te komen, of in geval van surseance van betaling, toelating tot de wettelijke schuldsanering of faillissement, kan RS Verhuur de huurovereenkomst ontbinden, zonder dat hiervoor een gerechtelijk vonnis voor nodig is, onverminderd het recht van RS Verhuur op vergoeding van kosten, nadeel en rente.

**8.2.** In genoemde gevallen is RS Verhuur te allen tijde, zonder enige ingebrekestelling of nadere aankondiging vooraf gerechtigd om de verhuurverhuurde zaken als haar eigendom bij de wederpartij op te eisen althans terug te halen.

De wederpartij is verplicht om aan RS Verhuur de door haar gewenste medewerking te verlenen. RS Verhuur is niet aansprakelijk voor enig nadeel welke door de wederpartij of door derden in verband met het terughalen van het goed c.q. het beëindigen van de huurovereenkomst wordt geleden.

## **9. Aansprakelijkheid; overmacht; weersinvloeden**

**9.1.** RS Verhuur sluit iedere aansprakelijkheid uit, voor zover deze niet wettelijk op haar rust dan wel voortvloeit uit rechtsbeginselen.

**9.2.** De wederpartij vrijwaart RS Verhuur voor aanspraken van derden jegens RS Verhuur die verband houden met de door RS Verhuur ter beschikking gestelde zaken en diensten. Hieronder zijn mede begrepen degene(n) die in dienst zijn van RS Verhuur alsmede in dienst van de wederpartij en derden voor wier handelen dan wel nalaten RS Verhuur wellicht aansprakelijk kan zijn.

**9.3.** RS Verhuur kan slechts aansprakelijk zijn voor directe schade welke is c.q. wordt veroorzaakt door een handelen/nalaten van haarzelf, haar personeel/medewerkers of derden die haar bij de uitvoering van de overeenkomst terzijde staan c.q. behulpzaam zijn, dan wel voor directe schade welke is c.q. wordt veroorzaakt door RS Verhuur te beschikking gestelde zaken, voor zover deze schade gedekt wordt door RS Verhuur in dit kader afgesloten aansprakelijkheidsverzekering doch in ieder geval niet hoger dan het maximum als vermeld in die verzekeringspolis.

Het vorenstaande geldt niet indien sprake is van opzet, dan wel grove schuld aan de zijde van RS Verhuur of één van de personen waarvan zij zich bij de uitvoering van de met wederpartij gesloten overeenkomst bedient.

**9.4.** Ingeval van overmacht is RS Verhuur bevoegd haar verplichtingen uit de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, overigens zonder dat de wederpartij hierbij recht heeft op (schade)vergoeding.

Onder overmacht wordt verstaan omstandigheden die de nakoming van de verbintenis(sen) verhinderen en niet aan RS Verhuur kunnen worden toegerekend.

**9.5.** RS Verhuur behoudt zich het recht voor om in bijzondere situatie (zoals slechte klimatologische omstandigheden en vooruitzichten), de (huur)overeenkomst terzake van zaken welke als gevolg van die omstandigheden beschadigd kunnen worden (bijv. tenten en dergelijke), geheel of gedeeltelijk te ontbinden, zonder dat dit de wederpartij recht geeft op schadevergoeding of enige andere vergoeding te vorderen. Eventueel vooruitbetaalde bedragen zullen aan de wederpartij worden terugbetaald, onder verrekening van de reeds gemaakte kosten.

## **10. Technische apparatuur**

**10.1.** Tenzij anders overeengekomen dient de wederpartij over een elektriciteitsinstallatie te beschikken en deze aan RS Verhuur ter beschikking te stellen. Kosten van het ter beschikking stellen alsmede de kosten die samenhangen met het verbruik van elektriciteit komen/blijven voor rekening van de wederpartij.

**10.2.** Reparaties aan eigendommen van RS Verhuur dan wel zaken die geen eigendom zijn van RS Verhuur maar waar zij zich van bedient mogen uitsluitend door RS Verhuur of door haar aan te wijzen derden worden verricht.

**10.3.** RS Verhuur is op geen enkele wijze aansprakelijk voor schade, van welke soort dan ook, veroorzaakt door ondeskundig dan wel deskundig gebruik of gebruik in strijd met dan wel overeenkomstig de ter zake van die apparatuur geldende (veiligheids)voorschriften.

## **11. Meer wederpartijen**

**11.1.** Voor het geval meer wederpartijen (opdrachtgevers, huurders) tezamen een overeenkomst met RS Verhuur zijn aangegaan, is ieder van hen hoofdelijk aansprakelijk voor elke verplichting voortvloeiende uit de overeenkomst.

11.2. Indien RS Verhuur de goederen aan een wederpartij verhuurt die op haar beurt genoemde goederen aan een derde verhuurt, en de wederpartij blijft met nakoming van haar verplichtingen voortvloeiende uit de overeenkomst tussen haar en RS Verhuur in gebreke, dan mag RS Verhuur zich rechtstreeks tot de derde wenden en in de rechten van de wederpartij subrogeren en betaling van deze derde vorderen. De wederpartij dient dan wel eerst in verzuim te zijn en verklaart zich op voorhand met de subrogatie akkoord.

## **12. Toepasselijk recht**

12.1. De overeenkomsten tussen RS Verhuur en wederpartij worden beheerst door het Nederlands recht.

12.2. Alle geschillen worden uitsluitend beslecht door de Rechtbank te Almelo, tenzij de wet dwingend anders voorschrijft en tenzij partijen bij nadere schriftelijke overeenkomst toepassing van een bindend advies of arbitrage overeenkomen.